

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 51^{ης}
Τακτικής συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Ναυπακτίας έτους 2025**

Αριθμός Απόφασης 498 /2025

ΠΕΡΙ: Έγκριση σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης του Δήμου Ναυπακτίας με το Πανεπιστήμιο Πατρών, το ΥΠ.ΠΟ. και την Περιφέρεια Δυτ. Ελλάδας με τίτλο «ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ-Γ ΦΑΣΗ» & ορισμός μελών παρακολούθησης

Στη Ναύπακτο σήμερα την Τρίτη 21-10-2025 και ώρα 13:30 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ναυπακτίας, στο δημοτικό κατάστημα επί της οδού Ιλάρχου Τζαβέλα 37, ύστερα από την υπ' αρ.πρωτ.25311/17-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου (Δημάρχου) η οποία γνωστοποιήθηκε σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 17-10-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Α'163), και των εγκυκλίων ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/06-11-2023 & ΥΠ.ΕΣ.εγκ.303/30971/02.04.2024.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γκίζας Βασίλειος (Πρόεδρος)
2. Κούκουνας Αθανάσιος
3. Τσουκαλάς Κων/νος
4. Παπαϊωαννίδης Ιωάννης
5. Σιμάκης Γεώργιος
6. Γούλας Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)
7. Κωνσταντόπουλος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στη συνεδρίαση παρών ήταν και η κ. Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά, Προϊσταμένη του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων η οποία τήρησε τα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία στην αρχή της συνεδρίασης με την παρουσία 7 μελών σε σύνολο 7 μελών της Δημοτικής Επιτροπής, και εισηγήθηκε το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης «Έγκριση σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης του Δήμου Ναυπακτίας με το Πανεπιστήμιο Πατρών, το ΥΠ.ΠΟ. και την Περιφέρεια Δυτ. Ελλάδας με τίτλο «ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ-Γ ΦΑΣΗ» & ορισμός μελών παρακολούθησης » και έθεσε υπόψη των μελών της Δ.Ε. την από 17-10-2025 εισήγηση Διεύθυνσης Αλληλεγγύης, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης του Δήμου Ναυπακτίας με το Πανεπιστήμιο Πατρών, το ΥΠ.ΠΟ. και την Περιφέρεια Δυτ. Ελλάδας με τίτλο «ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ-Γ ΦΑΣΗ» & ορισμός μελών παρακολούθησης.

Θεωρώντας απαραίτητη για οποιονδήποτε μελλοντικό αναπτυξιακό σχεδιασμό που αφορά τον ιστορικό οικισμό της πόλης της Ναυπάκτου, την υλοποίηση της Γ' φάσης του έργου «Αναγνώριση, Καταγραφή, Τεκμηρίωση και Προτάσεις για την Προστασία και Ανάδειξη του Ιστορικού Οικισμού Ναυπάκτου» και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις της περ.γ της § 2 του άρθρου 74^Α «Αρμοδιότητες δημοτικής Επιτροπής» όπως αυτό προστέθηκε με άρθρο 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010» του Ν. 5056/2023, 2. Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1 αποφασίζει και για τα εξής:γ) την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016(Α'147)».
- 2) Το άρθρο 31 του Ν5013/23 & την ΥΠ.ΕΣ εγκ. 131/6838/26-01-2023.
- 3) Τον Ν4412/2020 (Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)».
- 4) Τον Ν4674/2020(Α'53) «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
- 5) Το άρθρο 100 & 74^Α «Προγραμματικές Συμβάσεις», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 6) Την Εγκύκλιο 200 του Υπουργείου Εσωτερικών με αρ. πρωτ. 372600/16.6.2020 και θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020(Α'53) και ν. 4690/2020(Α'104)».
- 7) Την από 25318/17-10-2025 σχετική βεβαίωση του Διευθυντή των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ναυπακτίας περί αδυναμίας εκπόνησης της εν θέματι υπηρεσίας.
- 8) Τον προϋπολογισμό τρέχοντος έτους, όπου έχει εγγραφεί Κ.Α 15-6737.001 με τίτλο: «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Γ' ΦΑΣΗ. ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ».

Εισηγούμαστε προς τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με:

- 1) Την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης με τίτλο «ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ-Γ ΦΑΣΗ» και του σχεδίου αυτής, το οποίο επισυνάπτεται παρακάτω και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης, μεταξύ του Δήμου Ναυπακτίας, του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας & του Πανεπιστημίου Πατρών.
- 2) Τον ορισμό δύο μελών από τον Δήμο Ναυπακτίας στην επιτροπή παρακολούθησης (ένα εκ των οποίων θα τελεί χρέη προέδρου της επιτροπής) με τους αναπληρωτές τους σύμφωνα με το άρθρο 7 του σχεδίου της κάτωθι προγραμματικής σύμβασης.

Ειδικότερα ορίζεται μέλος της επιτροπής με την ιδιότητα του Προέδρου ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Ν. Ραυτόπουλος, με αναπληρωτή τον Αντιδήμαρχο Πολιτισμού, Τουρισμού, Παιδείας & Αθλητισμού κ. Κ. Τσουκαλά και δεύτερο μέλος ο Αν. Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Δ. Μπάρος με αναπληρωτή την Αν. Προϊσταμένη Πολιτισμού & Αθλητισμού κ. Ιωάννα Κωστή.

- 3) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου ως νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου Ναυπακτίας για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης & την ολοκλήρωση της σχετικής διαδικασίας.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την σύναψη προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης με τίτλο «ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ-Γ ΦΑΣΗ» μεταξύ του Δήμου Ναυπακτίας, του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας & του Πανεπιστημίου Πατρών, το σχέδιο αυτής το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.
2. Ορίζει πρώτο μέλος της επιτροπής παρακολούθησης σύμφωνα με το άρθρο 7 του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης, με την ιδιότητα του Προέδρου τον κ. Νικόλαο Ραυτόπουλο, Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, με αναπληρωτή τον κ. Κωνσταντίνο Τσουκαλά, Αντιδήμαρχο Πολιτισμού, Τουρισμού, Παιδείας & Αθλητισμού, και δεύτερο μέλος τον κ. Δημήτριο Μάρο Αναπληρωτή Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με αναπληρωτή την κ. Ιωάννα Κωστή, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη τμήματος Πολιτισμού & Αθλητισμού.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου κ. Βασιλείου Γκίζα ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Ναυπακτίας για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης & την ολοκλήρωση της σχετικής διαδικασίας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 498 / 2025.

Οπότε συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως πιο κάτω:

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Η γραμματέας
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο
Ναύπακτος 22-10-2025
Η Προϊσταμένη του τμήματος ΤΥΠΟ

Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά

ΣΧΕΔΙΟ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Για το έργο:

«Αναγνώριση, Καταγραφή, Τεκμηρίωση και Προτάσεις για την Προστασία και

Ανάδειξη

του Ιστορικού Οικισμού Ναυπάκτου – Γ΄ΦΑΣΗ»

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

- Υπουργείο Πολιτισμού
- Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
- Δήμος Ναυπακτίας
- Πανεπιστήμιο Πατρών

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

για την εκπόνηση της Γ΄ φάσης του ερευνητικού προγράμματος

με τίτλο:

«ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ»

Στη Ναύπακτο σήμερα, ημέρα..... οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. **Το Υπουργείο Πολιτισμού**, που εδρεύει στην οδό Μπουμπουλίνας 20-22 στην Αθήνα, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Υπουργό κ. Στυλιανή Μενδώνη, η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας «Επιβλέπων του Έργου»,
2. **Η Περιφέρεια Δυτική Ελλάδα**, που εδρεύει στη Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 32, Πάτρα 26441, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Νεκτάριο Φαρμάκη, ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας «Συμβαλλόμενο μέρος»,
3. **Ο Δήμος Ναυπακτίας**, που εδρεύει στην οδό Ιλάρχου Τζαβέλα 37, στη Ναύπακτο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Βασίλειο Γκίζα, ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας «Κύριος του Έργου»,
4. **Το Πανεπιστήμιο Πατρών**, μέσω του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας (Ε.Λ.Κ.Ε.), που εδρεύει στην Πανεπιστημιούπολη Πατρών, Ρίο Πατρών, Κτίριο Α΄, ΤΚ 26500, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Πρύτανη, Καθηγητή κ. Χρήστο Μπούρα, ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής χάριν συντομίας «Φορέας Υλοποίησης».

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει
2. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22.1.2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού». 3.
3. Το Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ 160/Α/29.8.2018) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού[...]
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2 & 4 του Ν.4674 / 2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 53 Α/ 11-03-2020).

5. Το άρθρο 100 & 74^Α «Προγραμματικές Συμβάσεις», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του Ν.4714/2020(Α'148)«Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ ά και β βαθμού».
7. Το ΠΔ 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225/Α'/27.12.2010).
8. Τον ν.2083/92 «Περί εκσυγχρονισμού της Ανωτ. Εκπαίδευσης», όπως ισχύει σήμερα.
9. Τον ν. 4009/11 «Δομή, λειτουργία διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων».
10. Τον ν. 4076/12 (ΦΕΚ 158/Α/15.08.2012) «Ρυθμίσεις θεμάτων Ανωτάτων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων και άλλες διατάξεις».
11. Το Π.Δ. 63/1999 (ΦΕΚ71 Α') «Οργανισμός Διοικητικών Υπηρεσιών Πανεπιστημίου Πατρών».
12. Το Π.Δ. 185/88 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα (Α.Ε.Ι.)», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ.154/93.
13. Το Ν.4024/11 (ΦΕΚ 226/Α/27.10.2011) «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
14. Το Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143/Α/28-06-2014) "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) & δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις".
15. Το άρθρο 4 παρ. 3 (ΦΕΚ 204/Α/15-9-2011) του ν. 4013/2011, περί σύστασης Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 61, παρ. 5 του ν.4146/2013 (ΦΕΚ 90/Α/18-4-2013 «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις).
16. Τις διατάξεις του Ν.4155/2013 (ΦΕΚ120/Α/29-5-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την Υποπαράγραφο ΣΤ20 του πρώτου άρθρου του Ν.4254/2014 (ΦΕΚ 85/Α/7- 4-2014).
17. Τον ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

18. Το Προεδρικό Διάταγμα 432/81 "Περί συστάσεως Ειδικών Λογαριασμών αξιοποιήσεως κονδυλίων για την εκτέλεση ερευνητικών έργων στα ΑΕΙ της Χώρας".
19. Το Ν.1514/85 "Ανάπτυξη της επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας".
20. Το Ν.3027/2002, Άρθρο 3, παράγραφος 2, περί «Σύνταξης Οδηγού Χρηματοδότησης και Διαχείρισης του Ειδικού Λογαριασμού».
21. Την απόφαση κήρυξης του Κάστρου Ναυπάκτου ως Προεχόντων Βυζαντινό Μνημείο, ως Ιστορικό Διατηρητέο Μνημείο και του Αρχαιολογικού Χώρου (ΒΔ 25.02.1922/ΦΕΚ 28/Α/26.02.1922 – ΒΔ24.09.1937/ΦΕΚ 401/Α/14.10.1937 – ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ56/17658/642/27.04.2011/ΦΕΚ300/Α.Α.Π./24.05.2011) 24.
22. Τον χαρακτηρισμό της Πόλης της Ναυπάκτου ως Τόπου Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλος (Φ31/51494/3888/18.12.1973/ΦΕΚ 1486/Β/27.12.1973)
23. Την ανακήρυξη της πόλης της Ναυπάκτου ως Τουριστικού Τόπου (ΒΔ 31.08.1949, ΦΕΚ 202/Α/09.09.1949 - Π.Δ. 899/25.11.1976, ΦΕΚ 329/Α/10.12.1976)
24. Τον χαρακτηρισμό τμήματος Πόλης Ναυπάκτου ως Παραδοσιακού (ΠΔ 19.10.1978/ΦΕΚ 594/Δ/13.11.1978 – ΠΔ 28.01.1993/ΦΕΚ 85/Δ/09.02.1993)
25. Τον χαρακτηρισμό της Πόλης της Ναυπάκτου ως Ιστορικού Τόπου (Φ31/51494/3888/18.12.1973/ΦΕΚ1486/Β/27.12.1973- ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/58777/1132/18.10.2011/ΦΕΚ/300/Α.Α.Π./07.11.2011)
26. Το από 14/02/2013 Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ Δήμου Ναυπακτίας και Πανεπιστημίου Πατρών
27. Τις από 28/04/2014 (ΑΔΑ:ΒΙΕΟΩΚΓ-ΓΘΥ) και από 14/12/2018 (ΑΔΑ: 66ΡΙΩΚΓ-ΓΘ4) Προγραμματικές Συμβάσεις Πολιτισμικής Ανάπτυξης που συνήφθησαν μεταξύ των ιδίων ως άνω μερών για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «Αναγνώριση, τεκμηρίωση, καταγραφή και προτάσεις για την ανάδειξη και προστασία του ιστορικού οικισμού Ναυπάκτου»
28. Το υπ' αριθμ. ... Πρακτικό του αρμοδίου οργάνου του Πανεπιστημίου Πατρών με το οποίο εγκρίνει και αποδέχεται την παροχή ερευνητικών εργασιών - υπηρεσιών με τους όρους της παρούσης σύμβασης.
29. Την υπ' αριθμ. ... Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ναυπακτίας και την υπ' αριθμόν ... πράξη ελέγχου νομιμότητας του Ελεγκτή Νομιμότητας – προϊσταμένου της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας των ΟΤΑ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δυτικής Ελλάδος.
30. Την υπ' αριθμ. ... Απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος. και τη σχετική

πράξη ελέγχου νομιμότητας του Ελεγκτή Νομιμότητας – προϊσταμένου της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας των ΟΤΑ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δυτικής Ελλάδος

31. Την αρ. πρωτ. ... απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Ναυπακτίας (Α.Α.Υ.: ...) ΑΔΑ:
32. Το γεγονός ότι στον Π.Ο.Υ του Δήμου Ναύπακτος για το έτος 2025 υπάρχει εγγεγραμμένος στο σκέλος των εξόδων Κ.Α 15-6737.001 με τίτλο: «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Γ' ΦΑΣΗ. ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ και 0,00 ποσό για το έτος 2025.

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΡΟΟΙΜΙΟ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Ναύπακτος είναι μια από τις ιστορικότερες πόλεις της Ελλάδας, η οποία παρά τις αλλοιώσεις που έχει υποστεί στα μεταπολεμικά χρόνια, διατηρεί σε μεγάλο βαθμό το χαρακτήρα καθώς και πολυάριθμα σημαντικά μνημεία της μακραίωνης και πλούσιας ιστορίας της.

Ο Δήμος Ναυπακτίας αναγνωρίζοντας την πολυετή προσφορά του Πανεπιστημίου Πατρών και συνειδητοποιώντας ταυτόχρονα την ανάγκη συνεργασίας με το μεγαλύτερο ανώτατο ίδρυμα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, προχώρησε στην σύναψη μνημονίου συνεργασίας. Το μνημόνιο υπογράφηκε στις 14/02/2013 στη Ναύπακτο, μεταξύ του Δήμου Ναυπακτίας και του Πανεπιστημίου Πατρών και προέβλεπε, μεταξύ των άλλων, την «Υποστήριξη βιώσιμης λύσης για το Οικιστικό Ναυπάκτου αλλά και προτάσεις για τον Αστικό, Πολεοδομικό, Χωροταξικό και Περιβαλλοντικό Σχεδιασμό της Ναυπακτίας». Το παραπάνω μνημόνιο αποτέλεσε την αφετηρία ενός μακρού διαλόγου με στόχο την διαμόρφωση του ακριβούς πλαισίου βάσει του οποίου θα διευρυνόταν και θα προχωρούσε περαιτέρω η παραπάνω συνεργασία.

Η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και σε συνεργασία με άλλους φορείς, σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και της κοινωνικής συνοχής της χώρας, λαμβάνοντας υπόψη και τις εθνικές και ευρωπαϊκές πολιτικές.

Το Υπουργείο Πολιτισμού είναι ο αρμόδιος φορέας για την διατήρηση, προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς, την επιστημονική έρευνα, την αποκάλυψη, τη διατήρηση, τη συντήρηση, την ανάδειξη των αρχαιοτήτων, τη μελέτη, τον προγραμματισμό, τη διαχείριση και την εκτέλεση οιασδήποτε αρχαιολογικού έργου, την επιστημονική μελέτη και δημοσίευση των αρχαιοτήτων, τη διαχείριση των μνημείων των αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων και λοιπών προστατευτέων συνόλων, των Μουσείων και των Συλλογών που ανήκουν στο κράτος, καθώς και για την εν γένει μέριμνα εφαρμογής της ισχύουσας νομοθεσίας περί προστασίας των αρχαιοτήτων.

Με βάση τα παραπάνω, στις 28/04/2014, υπογράφηκε η Προγραμματική Σύμβαση Πολιτιστικής Ανάπτυξης, μεταξύ του Δήμου Ναυπακτίας, του Πανεπιστημίου Πατρών, του Υπουργείου Πολιτισμού και της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την εκπόνηση της Α' Φάσης του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο, «Αναγνώριση, Τεκμηρίωση και Προτάσεις για την Ανάδειξη και Προστασία του Ιστορικού Οικισμού Ναυπάκτου». Σκοπός της Α' Φάσης του ερευνητικού προγράμματος ήταν η συστηματική καταγραφή όλων των κτηρίων του οικισμού της Ναυπάκτου, η συλλογή αρχαιολογικού υλικού, η δημιουργία βάσης δεδομένων, καθώς και πρότυπες προτάσεις ανάδειξης της παλαιάς δυτικής πύλης της πόλης.

Πιο αναλυτικά περιλάμβανε την:

1. αρχαιολογική έρευνα για την συλλογή παλαιών απεικονίσεων, αεροφωτογραφιών, ιστορικών χαρτών και διαγραμμάτων του ιστορικού οικισμού.
2. μελέτη της σημερινής κατάστασης του οικισμού μέσα από την συστηματική καταχώρηση στοιχείων όλων των κτηρίων σε ειδικά δελτία καταγραφής, καθώς και συνοπτικές αποτυπώσεις των σημαντικότερων κτισμάτων. Επίσης, πλήρης φωτογραφική τεκμηρίωση της υφιστάμενης κατάστασης του οικισμού.
3. ανάπτυξη και σχεδιασμό θεματικής βάσης δεδομένων για την καταχώρηση όλων των παραπάνω, καθώς και ανάπτυξη συστήματος GIS και θεματικής χαρτογραφίας για την παράλληλη δημιουργία χωρικής βάσης δεδομένων.
4. επεξεργασία πρότυπης μελέτης αποκατάστασης και προτάσεις ανάδειξης της παλαιάς δυτικής πύλης των οχυρώσεων της Ναυπάκτου, με στόχο την δημιουργία προτύπου για αντίστοιχες μελέτες που θα εκπονηθούν στο μέλλον, τόσο από τις αρμόδιες δημόσιες υπηρεσίες όσο και από ιδιώτες μελετητές.

Η Α' Φάση ολοκληρώθηκε με επιτυχία και παραδόθηκε στον Δήμο Ναυπακτίας τον Ιούλιο του 2015.

Τα στοιχεία που συλλέχθηκαν κατά την Α' Φάση αποτέλεσαν την πρώτη ύλη για την Β' Φάση του προγράμματος. Η Β' Φάση της παραπάνω Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτιστικής Ανάπτυξης υπογράφηκε στις 14/12/2018 (ΑΔΑ: 66ΡΙΩΚΓ-ΓΘ4). Η Β' Φάσης περιλάμβανε την σύνθεση του υλικού που είχε συλλέχθηκε κατά τη διάρκεια της Α' Φάσης του προγράμματος, με σκοπό την τεκμηρίωση της πολεοδομικής εξέλιξης του ιστορικού οικισμού της Ναυπάκτου, από τον 19ο αιώνα μέχρι της μέρες μας, καθώς και τη διαμόρφωση προτάσεων για την προστασία και ανάδειξή του αρχιτεκτονικού πλούτου της πόλης. Πιο αναλυτικά, η Β' Φάση είχε χωριστεί στα παρακάτω τρία (3) Υποέργα:

1. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ: Το υποέργο 1 περιλάμβανε την αποτύπωση και την ιστορική τεκμηρίωση της αρχιτεκτονικής τμήματος των οχυρώσεων της πόλης, καθώς και για προτάσεις αποκατάστασης και ανάδειξης τους.
2. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ: Το υποέργο 2 περιλάμβανε την σύνθεση και αντιπαραβολή του αρχαικού υλικού που συλλέχθηκε κατά την διάρκεια της Α' Φάσης της σύμβασης, με τα αποτελέσματα της δουλειάς πεδίου που έγινε επίσης στην Α' Φάσης, με σκοπό συστηματική τεκμηρίωση της πολεοδομικής εξέλιξης της Ναυπάκτου από τον 19ο αιώνα μέχρι της μέρες μας.
3. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΠΛΟΥΤΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ: Το υποέργο 2 περιλάμβανε την διερεύνηση και ανάπτυξη νέων μεθοδολογιών προσέγγισης του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού σε συγκεκριμένα σημεία της πόλης, με απώτερο στόχο την διεύρυνση των υφιστάμενων κανονιστικών πλαισίων που διέπουν την αρχιτεκτονική παραγωγή σε αστικά σύνολα όπως η Ναύπακτος.

Τα τρία Υποέργα της Β' Φάσης ολοκληρώθηκαν με επιτυχία και παραδόθηκαν στον Δήμο Ναυπακτίας τον Απρίλιο του, 2019, 2020 και 2021, αντίστοιχα.

Περιεχόμενα της σύμβασης :

Άρθρο 1: Προοίμιο - περιεχόμενα της σύμβασης

Άρθρο 2 : Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης

Άρθρο 3 : Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα

Άρθρο 4: Προϋπολογισμός – χρηματοδότηση του έργου

Άρθρο 5: Φορέας υλοποίησης – Επιστημονικός υπεύθυνος

Άρθρο 6: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων

Άρθρο 7: Όργανο παρακολούθησης της σύμβασης

Άρθρο 8: Πνευματικά δικαιώματα, κυριότητα, χρήση και εκμετάλλευση των αποτελεσμάτων

Άρθρο 9: Ανωτέρα βία

Άρθρο 10 : Αντισυμβατική συμπεριφορά – επίλυση διαφορών – ρήτρες

Άρθρο 12 : Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η καταγραφή, τεκμηρίωση και ανάδειξη του ιστορικού τμήματος της πόλης της Ναυπάκτου με έμφαση στον οχυρωμένο μεσαιωνικό πυρήνα του.

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η υλοποίηση της Γ΄ Φάσης της από 28/4/2014 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτιστικής Ανάπτυξης με τίτλο: «Αναγνώριση, Τεκμηρίωση, Καταγραφή και Προτάσεις για την Ανάδειξη και Προστασία του Ιστορικού Οικισμού Ναυπάκτου» με την οποία υλοποιήθηκαν η Α΄ και Β΄ Φάση, που περιγράφηκαν παραπάνω στο προοίμιο.

Συγκεκριμένα, αντικείμενο της Γ΄ Φάσης του προγράμματος αποτελεί η αποτύπωση και τεκμηρίωση τμήματος των οχυρώσεων της πόλης με σκοπό τη διαμόρφωση προτάσεων για την προστασία και ανάδειξή τους, αλλά και βελτίωση της προσβασιμότητας στο ανώτερο τμήμα αυτών, ήτοι στο χώρο της ακρόπολης (Ιτς Καλέ).

Η Γ΄ Φάση του προτεινόμενου προγράμματος έχει πολλαπλούς στόχους. Τα αποτελέσματα της εν λόγω έρευνας πρόκειται να αποτελέσουν σημαντική επιστημονική συμβολή στην ιστορία της οχυρωματικής αρχιτεκτονικής και της πολεοδομίας εν γένει. Παράλληλα με τα παραπάνω επιστημονικά οφέλη, τα αποτελέσματα του προγράμματος θα μπορέσουν να χρησιμοποιηθούν, τόσο από το Δήμο Ναυπακτίας όσο και από τις αρμόδιες Εφορείες του ΥΠΠΟ για την εκπόνηση των τόσο απαραίτητων μελετών συντήρησης και αποκατάστασης με σκοπό την προστασία του σημαντικότερου αυτού μεσαιωνικού συνόλου.

Συγκεκριμένα αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελούν:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΒΟΡΕΙΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ (ΙΤΣ ΚΑΛΕ), ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΦΑΣΕΩΝ & ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ.

Πρόκειται για την αποτύπωση και την ιστορική τεκμηρίωση της αρχιτεκτονικής ενός ιδιαίτερα σημαντικού και ευάλωτου τμήματος των οχυρώσεων της πόλης, στη περιοχή της ακρόπολης (Ιτς Καλέ). Επιπλέον, αφορά στις προτάσεις αποκατάστασης, καθώς και τη διερεύνηση αντίστοιχων παραδειγμάτων από την διεθνή εμπειρία με σκοπό την ανάπτυξη πρότυπων προτάσεων αρχιτεκτονικού σχεδιασμού για την ανάδειξη και τη βελτίωση της προσβασιμότητας στη περιοχή της ακρόπολης (Ιτς Καλέ).

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΘΕΣΗΣ ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΤΑΦΡΟ. Αφορά στην διερεύνηση κατάλληλων αρχιτεκτονικών προτάσεων για τη διαμόρφωση υπαίθριας έκθεσης ευρημάτων από τη συλλογή της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος σε ιδιόκτητο χώρο του ΥΠΠΟ στην ανατολική τάφρο των οχυρώσεων της πόλης της Ναυπάκτου.

Συνοπτική περιγραφή των εργασιών παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται ως 18 (δεκαοκτώ) μήνες. Η διάρκεια σύμβαση μπορεί να παραταθεί για όσο διάστημα απαιτηθεί, με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, ύστερα από ειδικώς αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 7 και αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση της υλοποίησης του αντικειμένου της. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙΙ, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των εικοσιοκτώ χιλιάδων ευρώ (28.000,00 €) χωρίς ΦΠΑ ή τριάντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων είκοσι ευρώ (34.720,00 €), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και της προβλεπόμενης από το άρθρο 7 Υπ. Απ. ΚΑ 679/228-1996 παρακράτησης υπέρ της Επιτροπής Ερευνών.

Το έργο χρηματοδοτείται από τους ίδιους πόρους του Δήμου Ναυπακτίας με Κ.Α 15-6737.001, ποσού 34.720,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), του προϋπολογισμού του Δήμου Ναυπακτίας που θα βαρύνει το έτος 2026-2027 όπως φαίνεται στο Παράρτημα ΙΙ, που επισυνάπτεται στην παρούσα σύμβαση και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της.

Η διαχείριση της χρηματοδότησης του προγράμματος για το συνολικό ποσό των 34.720,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) που αφορά στην ολοκλήρωση της Γ' Φάσης του έργου με τίτλο «Αναγνώριση, Τεκμηρίωση και Προτάσεις για την Ανάδειξη και Προστασία του Ιστορικού Οικισμού Ναυπάκτου», μετά την καταβολή της θα γίνει μέσω του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας (Ε.Λ.Κ.Ε.) του Πανεπιστημίου Πατρών.

Το παραπάνω χρηματικό ποσό θα καταβληθεί εφάπαξ στον Ε.Λ.Κ.Ε. του Πανεπιστημίου Πατρών με την τελική παράδοση του έργου.

Με το ποσό των 34.720,00 € από τον προϋπολογισμό της παρούσας σύμβασης καλύπτονται οι υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτή για την Επιτροπή Ερευνών του Πανεπιστημίου Πατρών και συγκεκριμένα για την ολοκλήρωση της Γ' Φάσης του έργου με τίτλο «Αναγνώριση, Τεκμηρίωση και Προτάσεις για την Ανάδειξη και Προστασία του Ιστορικού Οικισμού Ναυπάκτου».

Πλήρες αρχείο των εγγράφων του έργου (διακηρύξεις, συμβάσεις, τιμολόγια, εντάλματα πληρωμής, πρωτόκολλα παραλαβής) θα υπάρχουν στον φάκελο του Έργου που τηρείται από την Επιτροπή Ερευνών του Πανεπιστημίου Πατρών, από την οποία η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ναυπακτίας μπορεί να ζητήσει ανά πάσα στιγμή επικυρωμένα αντίγραφα. Το αρχείο θα φυλάσσεται και θα επιδεικνύεται σε ενδεχόμενους ελέγχους.

Ρητά συμφωνείται ότι από την παρούσα δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ΑΡΘΡΟ 5 : Φορέας υλοποίησης – ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ

Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης είναι το Πανεπιστήμιο Πατρών διά της Επιτροπής Ερευνών.

Επιστημονικός υπεύθυνος για την εκπόνηση του έργου είναι ο κ. Σταύρος Μαμαλούκος, Καθηγητής του Τμήματος Αρχιτεκτόνων Μηχανικών της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Πατρών (ΤΑΜΠΣΠΠ). Ο επιστημονικός υπεύθυνος ευθύνεται για την ομαλή διεξαγωγή του έργου και αποτελεί το σύνδεσμο μεταξύ του Πανεπιστημίου Πατρών, του κύριου του Έργου και των λοιπών συμβαλλομένων. Η Επιστημονική – Ερευνητική ομάδα του έργου αποτελείται από τους κ. Μιχαήλ Γ. Παπαβαρνάβα, διδάκτορας του ΤΑΜΠΣΠΠ και από την κ. Πελαγία Τ. Σπυριδωνίδου, απόφοιτη του ΤΑΜΠΣΠΠ. Ο επιστημονικός υπεύθυνος εκπροσωπεί και κατευθύνει την Επιστημονική-Ερευνητική Ομάδα για την εκτέλεση των εργασιών που αναλαμβάνει στο πλαίσιο του Έργου, έχοντας την ευθύνη για την επιστημονική και διοικητική διεκπεραίωση αυτών.

ΑΡΘΡΟ 6: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

6.1 Το Υπουργείο Πολιτισμού διά της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδας και της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας Πελοποννήσου & Νοτίου Ιονίου, ως φορέας επίβλεψης και εποπτείας, αναλαμβάνει:

- Τη γενική εποπτεία των εργασιών του αντικειμένου της σύμβασης, δίνοντας κατευθύνσεις όπου χρειαστεί για την ορθότερη ολοκλήρωση, μέσω κοινών συσκέψεων με το Φορέα Υλοποίησης, που θα πραγματοποιούνται τακτικά.
- Να παρέχει στο Πανεπιστήμιο Πατρών το αιτούμενο πληροφοριακό υλικό (νόμους, εγκυκλίους, κανονισμούς, διοικητικές πράξεις κ.ά.).
- Να επιτρέπει στο πλαίσιο του προγράμματος, μετά από σχετική αίτηση με αναλυτικά στοιχεία, την καταγραφή και αποτύπωση προστατευόμενων από την κείμενη νομοθεσία μνημείων, διατηρητέων κτηρίων και γενικώς προστατευτέων κτηρίων.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.

6.2 Η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, ως συμβαλλόμενο μέρος, αναλαμβάνει :

- Να συνεργάζεται με τους άλλους συμβαλλόμενους σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης και να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια για την υλοποίηση όλων όσων προβλέπονται στη σύμβαση αυτή.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.

6.3. Ο Δήμος Ναυπακτίας, ως κύριος του Έργου, αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει τις εργασίες που περιγράφονται στο άρθρο 2 της παρούσας σύμβασης, από ίδιους πόρους (και να διασφαλίσει την άμεση και χωρίς προβλήματα ροή της χρηματοδότησης).
- Να συνεργάζεται με τους άλλους συμβαλλόμενους σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης και να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία, υποστήριξη (γραμματειακή κάλυψη, επαφές με φορείς, λήψη άδειας για διεξαγωγή της έρευνας εάν αυτή απαιτηθεί, κ.ά.) και βοήθεια για την υλοποίηση όλων όσων προβλέπονται στη σύμβαση αυτή, ιδίως με την έγκαιρη διάθεση του αιτούμενου πληροφοριακού υλικού (νόμους, εγκυκλίους, κανονισμούς κ.ά.) στον Φορέα Υλοποίησης μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών του.

- Να διασφαλίσει ότι το έργο θα πραγματοποιηθεί βάσει της ισχύουσας κείμενης νομοθεσίας για την προστασία των μνημείων και της πολιτιστικής κληρονομιάς και ότι θα ζητείται πάντοτε η έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, όπου απαιτείται.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.

6.4 Το Πανεπιστήμιο Πατρών, ως φορέας υλοποίησης, αναλαμβάνει :

- Να υλοποιήσει το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης, όπως περιγράφεται στο άρθρο 2, βάσει της ισχύουσας κείμενης νομοθεσίας, εντός της οριζόμενης από την παρούσα Σύμβαση προθεσμίας, αναθέτοντας στο Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών του Πανεπιστημίου Πατρών την ευθύνη εκπόνησής του. Στο πλαίσιο αυτό, δύναται να αναθέσει υπηρεσίες σε εξωτερικούς συνεργάτες, εμπειρογνώμονες, σύμφωνα με το νομικό θεσμικό πλαίσιο που το διέπει.
- Να ζητά πληροφορίες και στοιχεία από τον Δήμο και τους Κοινωνικούς Φορείς του, για την έγκαιρη και απρόσκοπτη εκτέλεση του ερευνητικού έργου που έχει αναλάβει.
- Να ζητά εγκαίρως την έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού, όποτε αυτό απαιτείται, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία των μνημείων και της πολιτιστικής κληρονομιάς.
- Να συνεργάζεται στενά με τους λοιπούς συμβαλλόμενους, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης του έργου, λαμβάνοντας υπ' όψιν του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις που θα τίθενται σχετικά με την εκτέλεση του έργου.
- Να παρίσταται, κατόπιν εγγράφου προσκλήσεως, σε υπηρεσιακές και μη συνεδριάσεις των αρμοδίων οργάνων (π.χ. Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου) παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία του έργου.
- Να παρουσιάζει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του κατωτέρω άρθρου, ανά έξι (6) μήνες, εκθέσεις με στοιχεία για την πορεία του εκπονούμενου ερευνητικού έργου.
- Να παρουσιάσει τα προκαταρκτικά αποτελέσματα της έρευνας στην Επιτροπή Παρακολούθησης του κατωτέρω άρθρου και να ενσωματώσει στο τελικό παραδοτέο έργο τυχόν παρατηρήσεις.
- Να αποστέλλει το τελικό ερευνητικό έργο στο Δήμο, παρέχοντας όλες τις πληροφορίες και προτάσεις που απαιτούνται, προκειμένου να γίνει παρουσίαση

και παραλαβή από το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν εισηγήσεως της Επιτροπής Παρακολούθησης του Έργου.

- Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση της υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας και της ενδεδειγμένης εφαρμογής των όρων της ,συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, ως εξής:

- δύο εκπροσώπους του Δήμου Ναυπακτίας, με τους αναπληρωτές τους, σύμφωνα με την ... απόφαση Δ.Ε.
- έναν εκπρόσωπο του Πανεπιστημίου Πατρών, με τον αναπληρωτή του, σύμφωνα αριθμ. ... Πρακτικό του αρμοδίου οργάνου του Πανεπιστημίου Πατρών.
- έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Πολιτισμού, με τον αναπληρωτή του και για την παρούσα σύμβαση ορίζεται η Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αιτ/νίας& Λευκάδας με αναπληρωτή αυτής τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου
- έναν εκπρόσωπο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με τον αναπληρωτή του σύμφωνα με την αρ. ... Απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης. Για τη συγκρότηση της Επιτροπής και τον ορισμό των εκπροσώπων των συμβαλλομένων μερών, επισπεύδει ο Δήμος Ναυπακτίας.

Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης με σχετική απόφασή του.

7.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Επιτροπής Παρακολούθησης

Αντικείμενο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της

απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Ενδεικτικά, η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- Παρακολουθεί την πορεία της εκτέλεσης της προγραμματικής σύμβασης και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος.
- Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.
- Εισηγείται στους συμβαλλόμενους αιτιολογημένα με πρακτικό της την τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.
- Επιλύει τυχόν διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων και λαμβάνει αποφάσεις για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη Σύμβαση, εγκρίνει ειδικότερες ρυθμίσεις στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.

7.2. Συνεδριάσεις – Λειτουργία – Αποφάσεις

Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκ προοιμίου ένας εκ των εκπροσώπων του Δήμου Ναυπακτίας, κατόπιν απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει σε τακτικές συνεδριάσεις και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής. Βρίσκεται σε απαρτία όταν παρίστανται τα τέσσερα από τα πέντε μέλη της και αποφασίζει με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών.

Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον δύο από τα μέλη της.

Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράζουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Η επιτροπή συνεδριάζει στο Δημοτικό Κατάστημα Ναυπάκτου, αλλά και με δυνατότητα τηλεδιασκέψεων κατόπιν σχετικής προσκλήσεως

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Ναυπακτίας που θα οριστεί από τον Δήμο.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

ΑΡΘΡΟ 8: ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ, ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ, ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα αποτελέσματα που θα παραχθούν από τον Φορέα Υλοποίησης (Πανεπιστήμιο Πατρών και τυχόν προστηθέντες αυτού) στο πλαίσιο του παρόντος έργου με δαπάνες του έργου, όπως ορίζονται αναλυτικώς και στο Παράρτημα της παρούσας σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Φορέα Υλοποίησης, ο οποίος, ως δικαιούχος των επ' αυτών δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας, θα μπορεί να προβαίνει σε διάθεση, χρήση αυτών, εν όλω ή εν μέρει, με την επιφύλαξη των τυχόν προϋφιστάμενων πνευματικών δικαιωμάτων, με τη ρητή επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 46 του ν. 4858/2021 και των κατ' εξουσιοδότηση εκδοθέντων νομοθετημάτων και με την επιφύλαξη των ηθικών δικαιωμάτων του Επιστημονικού Υπεύθυνου και των μελών της Ερευνητικής Ομάδας. Ο Φορέας Υλοποίησης έχει υποχρέωση προσήκουσας αναφοράς των ονομάτων και ιδιοτήτων όλων των μελών της Ερευνητικής Ομάδας σε κάθε χρήση/δημοσίευση και προσήκουσας μνείας αφ' ενός της συμβολής του Υπουργείου Πολιτισμού ως Επιβλέπωντος του Έργου και αφ' ετέρου του γεγονότος ότι ο Δήμος Ναυπακτίας χρηματοδότησε το σύνολο του παρόντος ερευνητικού προγράμματος και έργου.

Ρητά συμφωνείται ότι το Υπουργείο Πολιτισμού δεν παραιτείται από πνευματικά και συγγενικά του δικαιώματα ούτε τα εκχωρεί σε οιονδήποτε αντισυμβαλλόμενο. Σε περίπτωση αναπαραγωγής, με οποιονδήποτε τρόπο και μέσο, συμπεριλαμβανομένων τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνίας, αντιγράφων και απεικονίσεων (φωτογραφίες, video) μνημείων που ανήκουν στο Δημόσιο, ακινήτων που βρίσκονται σε αρχαιολογικούς χώρους και ιστορικούς τόπους ή είναι μεμονωμένα, καθώς και κινητών που βρίσκονται σε μουσεία ή συλλογές του Δημοσίου, κατά τη χρήση και εκμετάλλευση των ως άνω αποτελεσμάτων, ο Φορέας Υλοποίησης υποχρεούται να ζητήσει άδεια από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και να καταβάλει τα αναλογούντα τέλη, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 46 του ν. 4858/2021, όπως εξειδικεύεται στην υπ' αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/126463/28-12-2011 κοινή υπουργική απόφαση με θέμα «Τέλη φωτογράφισης-κινηματογράφησης και χρήσης οπτικοακουστικών έργων και απεικονίσεων αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων, μνημείων, μουσειακών εκθέσεων και συλλογών. Τέλη πραγματοποίησης εκδηλώσεων σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους και ακίνητα μνημεία» (ΦΕΚ Β' 3046), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τυχόν δημοσιεύσεις που θα πραγματοποιηθούν από τον Επιστημονικό Υπεύθυνο ή τα μέλη της Ερευνητικής Ομάδας, κατ' άσκηση των δικαιωμάτων χρήσης του παραγόμενου έργου που τους αναγνωρίζονται σύμφωνα με την εσωτερική τους σχέση με το

Πανεπιστήμιο, ως αποτέλεσμα του ερευνητικού προγράμματος, πρέπει να κοινοποιούνται στον Δήμο Ναυπακτίας και στο Υπουργείο Πολιτισμού και να μνημονεύουν τη συμβολή του Υπουργείου Πολιτισμού ως επιβλέπωντος του έργου και το γεγονός ότι ο Δήμος Ναυπακτίας χρηματοδότησε το σύνολο του ερευνητικού προγράμματος και πάντα σε συμμόρφωση με τις αντίστοιχες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και σχετικών συμβατικών δεσμεύσεων τους.

Ο κύριος και ο επιβλέπων του Έργου αποκτούν με την παρούσα μη αποκλειστικό δικαίωμα μη εμπορικής χρήσης και δημοσίευσης για ερευνητικούς, επιστημονικούς, εκπαιδευτικούς, πολιτιστικούς ή άλλους κοινωφελείς σκοπούς του συνόλου της γνώσης και όλων των αποτελεσμάτων που θα παραχθούν στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, όπως ορίζονται αναλυτικώς και στο Παράρτημα της παρούσας, χωρίς την υποχρέωση καταβολής οικονομικού ανταλλάγματος προς τον Φορέα Υλοποίησης και χωρίς υποχρέωση λήψης προηγούμενης συγκατάθεσης από αυτόν, διά της με την παρούσα παραχώρησης μη αποκλειστικής άδειας μη εμπορικής χρήσης για ερευνητικούς, επιστημονικούς, εκπαιδευτικούς, πολιτιστικούς ή άλλους κοινωφελείς σκοπούς των ανωτέρω περιγραφόμενων παραγόμενων αποτελεσμάτων, χωρίς εδαφικό ή χρονικό περιορισμό, με την επιφύλαξη των στο παρόν άρθρο διαλαμβανόμενων, των διατάξεων του άρθρου 46 του ν.4858/2021 και των κατ' εξουσιοδότηση εκδοθέντων νομοθετημάτων και των ηθικών δικαιωμάτων του Επιστημονικού Υπεύθυνου και των λοιπών μελών της Ερευνητικής Ομάδας και έχοντας πάντα υποχρέωση προσήκουσας αναφοράς των ονομάτων και ιδιοτήτων όλων των μελών της Ερευνητικής Ομάδας και των σχετικών ιδιοτήτων τους σε κάθε χρήση/δημοσίευση, αναφοράς του Πανεπιστημίου ως φορέα υλοποίησης του έργου σε κάθε χρήση και μνείας της συμβολής του Υπουργείου Πολιτισμού ως Επιβλέποντος του Έργου και του γεγονότος ότι ο Δήμος Ναυπακτίας χρηματοδότησε το σύνολο του παρόντος ερευνητικού προγράμματος και έργου.

Πιστά και ακριβή αντίγραφα όλων των εγγράφων και αποτελεσμάτων (σχεδίων, μελετών, στοιχείων κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν ή/και θα παραχθούν από το Πανεπιστήμιο στο πλαίσιο της εκτέλεσης της σύμβασης, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νόμιμων εκπροσώπων του Δήμου Ναυπακτίας και των Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, και εάν βρίσκονται στην κατοχή του Πανεπιστημίου Πατρών, θα παραδοθούν στον Δήμο Ναυπακτίας και στο Υπουργείο Πολιτισμού κατά την καθ' οποιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της σύμβασης. Σε περίπτωση αρχείων με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, το Πανεπιστήμιο Πατρών υποχρεούται να συνοδεύσει την παράδοσή τους με έγγραφη τεκμηρίωση και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

ΑΡΘΡΟ 9: ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Κανένα συμβαλλόμενο μέρος δεν θεωρείται ότι παραβιάζει τις συμβατικές του υποχρεώσεις εάν εμποδίζεται να τις εκπληρώσει για λόγους ανωτέρας βίας.

Ως ανωτέρα βία νοείται οποιαδήποτε απρόβλεπτη και έκτακτη κατάσταση ή συμβάν ανεξάρτητο από τον έλεγχο των συμβαλλομένων μερών, το οποίο εμποδίζει ένα από τα μέρη κατά την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων, το οποίο δεν οφείλεται σε παράπτωμα ή αμέλεια από μέρους του (συμπεριλαμβανομένων και των συνεργατών που έχει υποδείξει) και το οποίο δεν θα μπορούσε να αποφευχθεί με την επίδειξη άκρας επιμέλειας. Τα ελαττώματα του εξοπλισμού ή των λογισμικών ή οι καθυστερήσεις διάθεσής τους, οι εργατικές διαφορές, οι απεργίες του προσωπικού του ή τα οικονομικά προβλήματα (αναφερόμενα ενδεικτικά) δεν μπορούν να προβάλλονται ως ανωτέρα βία. Σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας, με απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης ο χρόνος παράδοσης του έργου μπορεί να μετατεθεί ανάλογα. Η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ ολοκλήρου το Πανεπιστήμιο Πατρών, ο οποίος υποχρεούται εντός 10 εργασίμων ημερών από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στους λοιπούς συμβαλλόμενους τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Στην περίπτωση αυτή το Πανεπιστήμιο Πατρών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, κατά το μέτρο και κατά το χρόνο που τα ως άνω γεγονότα παρεμποδίζουν την εκπλήρωση τους.

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ – ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Οι συμβαλλόμενοι θα προσπαθήσουν να ρυθμίζουν συναινετικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης που θα υπογραφεί.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 7 της παρούσης, η Επιτροπή Παρακολούθησης δικαιούται να επιλαμβάνεται των διαφορών που θα ανακύπτουν

μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και να προσπαθεί να υιοθετεί τις πλέον ενδεδειγμένες λύσεις. Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή η εξομάλυνση της διαφοράς τότε θα λύεται από τα καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδια δικαστήρια, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι το ελληνικό και κοινοτικό.

Δεν αποκλείεται, ωστόσο, για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν όλα τα μέλη, να προσφύγουν σε διαιτησία σύμφωνα πάντα με την ελληνική νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα ελληνικά δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας Π.Σ. από καθέναν από τους τρίτο και τέταρτο συμβαλλόμενους, αυτό θα οφείλει να καταβάλει στο άλλο μέρος τις κάτωθι ποινικές ρήτρες, οι οποίες συμφωνούνται ως εύλογες και δίκαιες:

- Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος των εργασιών εκ μέρους του **Φορέα Υλοποίησης** έχει την υποχρέωση να καταβάλει **στον κύριο του Έργου ποινική ρήτρα ίση με πενήντα ευρώ (50€).**
- Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της προθεσμίας καταβολής του συμβατικού τιμήματος εκ μέρους του **κυρίου του Έργου** έχει την υποχρέωση να καταβάλει **στον Φορέα Υλοποίησης ποινική ρήτρα ίση με πενήντα ευρώ (50€).**
- Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του συμβατικού τιμήματος.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε οκτώ (8) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

Στην παρούσα προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της, τα Παραρτήματα I, II και III.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Υπουργείο Πολιτισμού	Για την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος	Για τον Δήμο Ναυπακτίας	Για το Πανεπιστήμιο Πατρών
Η Υπουργός	Ο Περιφερειάρχης	Ο Δήμαρχος	Ο Πρύτανης
Στυλιανή Μενδώνη	Νεκτάριος Φαρμάκης	Βασίλειος Γκίζας	Χρήστος Μπούρας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Γ' ΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ:**

Το έργο έχει προϋπολογισμό 34.720,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) και έχει ως αντικείμενο τις παρακάτω εργασίες:

1. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΒΟΡΕΙΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ (ΙΤΣ ΚΑΛΕ), ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΦΑΣΕΩΝ & ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ. Πρόκειται για την αποτύπωση και την

ιστορική τεκμηρίωση της αρχιτεκτονικής ενός ιδιαίτερα σημαντικού και ευάλωτου τμήματος των οχυρώσεων της πόλης, στη περιοχή της ακρόπολης (Ιτς Καλέ). Επιπλέον, αφορά στις προτάσεις αποκατάστασης, καθώς και τη διερεύνηση αντίστοιχων παραδειγμάτων από την διεθνή εμπειρία με σκοπό την ανάπτυξη πρότυπων προτάσεων αρχιτεκτονικού σχεδιασμού για την ανάδειξη και τη βελτίωση της προσβασιμότητας στη περιοχή της ακρόπολης (Ιτς Καλέ). Συγκεκριμένα, οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν είναι οι ακόλουθες:

- 1.1. Αποτύπωση τμήματος των βορείων τειχών των οχυρώσεων της πόλης της Ναυπάκτου
- 1.2. Τεκμηρίωση & Παθολογία:
 - 1.2.1. Τεκμηρίωση των οικοδομικών φάσεων των βορείων οχυρώσεων της πόλης της Ναυπάκτου
 - 1.2.2. Διάγνωση της παθολογίας και ιεράρχηση των προβλημάτων των βορείων οχυρώσεων της πόλης της Ναυπάκτου
- 1.3. Προτάσεις για την αποκατάσταση του τμήματος των βορείων τειχών των οχυρώσεων της πόλης της Ναυπάκτου
- 1.4. Προτάσεις ανάδειξης του μνημείου και βελτίωσης της προσβασιμότητας του
 - 1.4.1. Έρευνα και παρουσίαση αντίστοιχων παραδειγμάτων από τη διεθνή εμπειρία
 - 1.4.2. Κατάρτιση προτάσεων για την βελτίωση της προσβασιμότητας των επισκεπτών στη περιοχή Ιτς Καλέ, από τη βόρεια πλευρά των τειχών.

2. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΘΕΣΗΣ ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΤΑΦΡΟ.

Αφορά στη διερεύνηση κατάλληλων αρχιτεκτονικών προτάσεων για τη διαμόρφωση υπαίθριας έκθεσης ευρημάτων από τη συλλογή της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος σε ιδιόκτητο χώρο του ΥΠΠΟ στην ανατολική τάφρο των οχυρώσεων της πόλης της Ναυπάκτου.

2.1. Αποτύπωση και ανάλυση του υπό διερεύνηση χώρου

2.2. Έρευνα και παρουσίαση αντίστοιχων παραδειγμάτων υπαίθριων εκθέσεων από τη διεθνή εμπειρία

2.3. Κατάρτιση προτάσεων για την δημιουργία υπαίθριας έκθεσης

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Υπουργείο Πολιτισμού	Για την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος	Για τον Δήμο Ναυπακτίας	Για το Πανεπιστήμιο Πατρών
Η Υπουργός	Ο Περιφερειάρχης	Ο Δήμαρχος	Ο Πρύτανης
Στυλιανή Μενδώνη	Νεκτάριος Φαρμάκης	Βασίλειος Γκίζας	Χρήστος Μπούρας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II**ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Γ' ΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**

«Αναγνώριση, Καταγραφή, Τεκμηρίωση και Προτάσεις για την Προστασία και Ανάδειξη του Ιστορικού Οικισμού Ναυπάκτου»

α/α	Περιγραφή	Προϋπολογισμός	Χρηματοδότηση Κ.Α 15-6737.001
1	«ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΒΟΡΕΙΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ (ΙΤΣ ΚΑΛΕ), ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΦΑΣΕΩΝ & ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ» & «ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΘΕΣΗΣ ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΤΑΦΡΟ» (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%)	34.720,00	για το έτος 2025:0,00 για το έτος: 2026 & 2027 34.720,00
Γενικό Σύνολο (ΕΥΡΩ)		34.720,00	

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Υπουργείο Πολιτισμού	Για την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος	Για τον Δήμο Ναυπακτίας	Για το Πανεπιστήμιο Πατρών
Η Υπουργός	Ο Περιφερειάρχης	Ο Δήμαρχος	Ο Πρύτανης
Στυλιανή Μενδώνη	Νεκτάριος Φαρμάκης	Βασίλειος Γκίζας	Χρήστος Μπούρας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Γ' ΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«Αναγνώριση, Καταγραφή, Τεκμηρίωση και Προτάσεις για την Προστασία και Ανάδειξη του Ιστορικού Οικισμού Ναυπάκτου»

[illegible]

